

# Nieuwsbrief

december 2022

Beste bewoner(s),

Via deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van de voortgang van de werkzaamheden aan de woningen in uw buurt.

## Werkzaamheden tot nu toe

De werkzaamheden zijn tot nu toe redelijk volgens planning verlopen. Helaas heeft het werk aan de schoorstenen vertraging opgelopen. Dit pakken we in januari/februari weer op, uiteraard afhankelijk van de weersomstandigheden. De overlast was op sommige dagen groot. Het goede nieuws is, dat dat nu grotendeels voorbij is.



## Dakwerkzaamheden

Het reinigen van de dakpannen is ook zo goed als klaar. De pannen kunnen nu zeker weer 15 jaar mee. Helaas waren sommige regenpijpen en/of goten verstopt waardoor vochtplekken in muren ontstonden. COR rioolreiniging heeft inmiddels opdracht gehad dit probleem op te lossen.

## Ijs op de ramen

Sommige bewoners vroegen ons hoe het kan dat er ijs op de ramen staat. U hoeft zich hier geen zorgen over te maken! Het bewijst dat het glas goed isoleert en de kou buiten blijft.



## Positieve reacties

We hebben positieve reacties ontvangen van bewoners. Zeker nu het zo koud is, wordt het meteen duidelijk wat de voordelen van isoleren zijn. Anderen gaven aan meer comfort in huis te ervaren. Goed om te horen dat de werkzaamheden direct invloed hebben!

Uitvoerder Albert vertelde ons 'Ondanks de overlast die we veroorzaken, is het een gezellige buurt om te werken, met hele fijne bewoners! Bedankt allemaal voor de medewerking die we hebben ervaren!'

## Wintersluiting

Vanaf 23 december t/m 8 januari is Caspar de Haan gesloten. Vanaf maandag 16 januari starten we de werkzaamheden weer. Ons kantoor is in noodgevallen bereikbaar voor werkzaamheden die met de onderhoudswerkzaamheden te maken hebben. U kunt Caspar de Haan bereiken op telefoonnummer 040 - 250 19 99.

Voor overige reparaties en calamiteiten kunt u Woonbedrijf bellen op telefoonnummer 040 - 243 43 43 of stuur een bericht via [www.woonbedrijf.com](http://www.woonbedrijf.com).

**Namens het gehele Projectteam Woonbedrijf en Caspar de Haan onderhoud & renovatie, wensen wij u ongelooflijk fijne feestdagen en een goed begin van 2023!**